Приложение № 6

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ

Заказчик Администрация СП "Хоседа-Хардский сельсовет" ЗР НАО

(наименование организации)

"Утвержден" "14" февраля 2024г

Глава СП "Хоседа-Хардский сельсовет" ЗР НАО _____ А.Н. Танзов м.п.

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 162 906 980 руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРСС-

Реконструкция тепловых сетей в п. Харута

(наименование стройки)

Составлен(а) в базисном (текущем) уровне цен 4 квартал 2018 г.

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно- реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
1	06-01-01	общестроительные работы	70 512 140				70 512 140
2	06-02-02	конструктивные решения	50 446 318				50 446 318
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		**120 958 458**				**120 958 458**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
	Итого по Главам 1-7		**120 958 458**				**120 958 458**
Глава 8. Временные здания и сооружения							

1	2	3	4	5	6	7	8
3	ГСН-81-05-01-2001 п.4.5(тех часть п.2.1)	Временные здания и сооружения - 1,5*0,8%	1 451 501				1 451 501
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		1 451 501				1 451 501
	Итого по Главам 1-8		122 409 959				122 409 959
Глава 9. Прочие работы и затраты							
4	ГСН-81-05-02-2007 табл.2	Снегоборьба - 0,4%	489 640				489 640
5	ГСН-81-05-02-2007 п.2.5	Производство работ в зимнее время - 4,8*1,2*1,05%	7 405 803				7 405 803
	Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"		7 895 443				7 895 443
	Итого по Главам 1-9		130 305 402				130 305 402
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль							
6	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль 2,14%				2 788 536	2 788 536
	Итого по Главе 10. "Содержание службы заказчика. Строительный контроль"					2 788 536	2 788 536
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
	Итого по Главам 1-12		130 305 402			2 788 536	133 093 938
Непредвиденные затраты							
7	МДС 81-35.2004 п.4.96	Непредвиденные затраты - 2%	2 606 108			55 771	2 661 879
	Итого "Непредвиденные затраты"		2 606 108			55 771	2 661 879
Налоги и обязательные платежи							
8	МДС 81-35.2004 п.4.100	НДС - 20%	26 582 302			568 861	27 151 163
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		26 582 302			568 861	27 151 163
	Всего по сводному расчету		159 493 812			3 413 168	162 906 980

Главный инженер Е.В. Бабенко

(подпись (инициалы, фамилия))

Приложение 2
Приказа Минстроя России от 23.12.2019 №841/пр

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

при осуществлении закупки на выполнение подрядных работ по строительству объекта:

Реконструкция тепловых сетей в п. Харута

Основание для расчета:

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на IV квартал 2018г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта I квартал 2024г.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Строительно-монтажные работы	122 409 959	1,5469	189 365 966	1,0772	203 974 247
Удорожание работ в зимнее время	7 895 443	1,5469	12 213 461	1,0772	13 156 340
Иные прочие работы и затраты	2 788 536	1,5469	4 313 586	1,0772	4 646 595
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%	2 661 879		4 117 660		4 435 544
Стоимость без учета НДС	135 755 817		210 000 673		226 212 726
НДС (20%)	27 151 163		42 000 135		45 242 545
Стоимость с учетом НДС	**162 906 980**		**252 000 808**		**271 455 271**

Уровень цен утверждённой сметной документации IV квартал 2018
Дата формирования НМЦК Февраль 2024
Начало строительства Январь 2025
Окончание строительства Март 2026
Продолжительность строительства 15 месяцев

1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата

Ноябрь 2019 / Ноябрь 2018 106,69%

Ноябрь 2020 / Ноябрь 2019	109,82%
Ноябрь 2021 / Ноябрь 2020	103,15%
Ноябрь 2022 / Ноябрь 2021	118,59%
Ноябрь 2023 / Ноябрь 2022	107,93%
Декабрь 2023 / Ноябрь 2023	100%
Январь 2024 / Декабрь 2023	100%
Февраль 2024 / Январь 2024	100%

Итого индекс фактической инфляции:

1,0669 * 1,0982 * 1,0315 * 1,1859 * 1,0793 * 1 * 1 * 1	**1,5469**

2. Расчет индекса прогнозной инфляции

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2024г.	0	
Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2025г. (12 месяцев/15 месяцев)	0,8	
Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2026г. (3 месяца/15 месяцев)	0,2	
Годовые индексы прогнозной инфляции:		
на 2024 год		105,3%
на 2025 год		104,8%
на 2026 год		104,6%
Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:		
на 2024 год	$\sqrt[12]{1,053}$	1,0043
на 2025 год	$\sqrt[12]{1,048}$	1,0039
на 2026 год	$\sqrt[12]{1,046}$	1,0038
Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:		
К на 2024 год	$(1,0043^{10} - 1)/2 + 1$	1,0219
К на 2025 год	$1,0043^{10} * (1,0039 + 1,048)/2$	1,0709
К на 2026 год	$1,0043^{10} * 1,048 * (1,0038 + 1,0038^{3})/2$	1,1023
	Итого индекс прогнозной инфляции:	
	0 * 1,0219 + 0,8 * 1,0709 + 0,2 * 1,1023	**1,0772**

Главный инженер



Е.В. Бабенко